



H O T Ă R Ă R E A NR. 129/ 2013

Privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 7200mp situat în Baia Mare , str. Dumbravei.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară , luni 22 aprilie 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-Raportul de specialitate nr.180/2013 promovat de Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului situat în Baia Mare, str. Dumbravei, în suprafață totală de 7200 mp, identificat prin: C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2786/33/24/2/67/1/6/6, în suprafață de 5230mp, nr. topo 2786/3/2 în suprafață de 1970mp.

Avand în vedere:

-Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Iuga Vasile Radu.
-Solicitarea SC IMA RO SRL , înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 9779/2013, prin care își manifestă intenția de a cumpăra terenul în suprafață de 7200 mp, teren situat în imediata vecinătate a proprietății acestora.

În temeiul prevederilor:

- ✓ Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- ✓ Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local
- ✓ Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia documentația se însușește de Consiliul Local , pentru a putea fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliul Local este un act autentic în sensul prevederilor Codului Civil și poate fi înscrisă în cartea funciară.

Potrivit art.36 alin (1) din Legea 18/1991 terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localitatilor si care sunt în administrarea primariilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, oraselor sau a municipiilor, urmand regimul juridic al terenurilor prevazute la art. 26.

Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
Avizul secretarului municipiului Baia Mare;

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, art. 115, alin.1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat a municipiului Baia Mare a terenului situat pe str. Dumbravei, în suprafață totală de 7200 mp, identificat prin C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2786/33/24/2/67/1/6/6, nr. topo 2786/3/2, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Iuga Vasile Radu, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește documentația tehnică cadastrală având ca obiect parcelele de teren, în suprafață totală de 7200 mp, identificate prin C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2786/33/24/2/67/1/6/6, nr. topo 2786/3/2, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. Iuga Vasile Radu

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Structura Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru;
- Compartimentul Pregătire Elaborare Documente.
- O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE TUDOREL DĂNUȚ***

***CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA***

<i>Total consilieri</i>	<i>23</i>
<i>Prezenți</i>	<i>19</i>
<i>Pentru</i>	<i>19</i>
<i>Impotrivă</i>	<i>-</i>
<i>Abțineri</i>	<i>-</i>

